

# BESTYRELSESMØDE I KIRKEHAVEN

**MANDAG 13. NOVEMBER 2017 KL. 10,00 – 12,30**

## REFERAT

Tilstede: Alle

### DAGSORDEN:

**1. Godkendelse af dagsorden.**

Godkendt.

**2. Godkendelse af referat fra bestyrelsesmødet 10. oktober 2017.**

Godkendt.

**3. Opfølgning fra sidste bestyrelsesmøde.**

- **Skillevægge – nyt tilbud?**

Der var kommet et tilbud på kr. 100.000 – altså ca. 20.000 over sidste tilbud. Det er alt for dyrt. Leif vil undersøge at vi får et nyt tilbud fra Brøndby Smeden. Jens orienterer nr. 12 og 48 hvor sagen står nu!

- **Vand i kælder – hvem er ansvarlig, Tom skulle undersøge dette.**

Asfaltsfirma er i gang, der skal graves op omkring alle stolperne.

- **1 års gennemgang – 8 beboere.**

Den gennemgang der havde været, var fra Landsbyggefonden, som har givet tilskud til bebyggelsen, de skal have sikkerhed for, at de får det for pengene som de har givet.

- **TV – hvordan går det?**

Det går planmæssigt – der er torsdag 16. november 2017 åbent i Glashuset hvor alle kan komme og aflevere og få vejledning til deres skema.

- **Skiltegruppe – Flemming Johansen – hvor langt er sagen?**

Birgit har rykket Flemming, han har bestilt brandudstyr og går nu i gang med at indhente tilbud på skiltningen i bebyggelsen.

- **Brev til beboere om uregelmæssigheder, er alt på plads?**

Birgit sender brev til nr. 101, som ikke har nedsaget noget indhegning, han har bestilt læhegn.

- **Honorering af formand/bestyrelsen – møde med Lena Lumby?**

Enighed om, at formanden får kr. 3.700. Hvis bestyrelsen har udgifter kan de få disse dækket via at sende bilaget til vores kasserer.

- **Vedligeholdelseplan – elevator manual tilgængelig?**

Preben har fået mappen, den er meget stor, bliver nu lagt i rummet i kælderen. Den skal være tilgængelig for de håndværkere der skal ordne elevatorerne.

**4. Orientering fra formanden.**

- Til fremtidige bestyrelsesmøder, vil I få punkterne ud før mødet.
- Der er kommet et bud for lys i kælderen – en udvidelse p.g.a. kælderrummene, det lyder på ca. kr. 20.000. Det mener bestyrelsen er for dyrt, her må den enkelte selv sætte en lampe op i sit skur, den koster kun ca. kr. 100,00.

**5. Møde med borgmester Ole Bjørstorp.**

Bestyrelsen deltager i et møde med Ole – onsdag 15. november 2017 – kl. 11,30-12,30 på Oles kontor på Rådhuset.

Der var enighed om, at vi holdt os til vores skrevne papir, og hvis der er mere tid, kan vi eventuelt tage flere ting op.

**6. Snerydning – saltning af fliser.**

Vi skal have reglerne fra Lena. Vi skal have en ordning som er praktisk for os. Vi er udfordret af, at vi har nogle fliser hvor der ofte ligger vand på, og dermed bliver de meget hurtigt glatte.

Der skal også saltes på 1.og 2 sal + de 2 trapper.

Det er Ejendomskontoret der skal sørge for saltning og snerydning.

Ejendomskontoret vil sende et brev ud til alle – at alt hvad der står på gangene skal fjernes, da der ellers ikke kan ryddes sne.

**7. Skraldespandes placering – andre bruger vores spande.**

Det er blevet observeret, at der er flere udefra der bruger vores containere. Bjarne og Jens undersøger gennem Vestforbrændingen om vi kan stille materialet ind i skuret.

**8. Hjertestarter ved Birgit.**

Kirken havde bestilt en hjertestarter til ca. kr. 12.000 – Vi kontaktede dem om vi kunne få den sat op udvendigt, således at også Kirkehaven kunne gøre brug af den.

Vi tilbød at betale kr. 3.000,00 – et udendørsskab koster kr. 5.000,00. Kirken accepterede dette. Så vi tog imod tilbuddet.

Når de får den hjem – kontakter de Birgit for placering.

**9. Festudvalg.**

Festudvalget har udmeldt at der holdes en velkomst/fødselsdagsfest – lørdag 17. februar 2018.

De sender selv en invitation ud – først i det nye år. Vi er ca. 64 beboere.

#### 10. Nyt fra kassereren.

Der er indkøbt noget af materialet til baren, så vi har ca. kr. 4.000 tilbage på kontoen.

#### 11. Eventuelt.

- 5. december er der julebazar i Fælleshuset.
- Jens har endnu ikke modtaget den nye forsikringspolice fra 1. oktober 2017. Han vil rykke Tom.
- Glas og kumme forsikring for hele bebyggelsen blev for dyr. Derfor skal der skrives ud til beboerne at de selv skal sørge for forsikring, af vinduer, døre, toilet og håndvask.
- Fælleshuset skal også forsikres – det er det ikke i dag.
- Per L. vil undersøge hvad det vil koste at sætte et skab op ved hver elevator, til brug for informationer.
- En beboer har skrevet ud på Facebook om en beboer der har holdt på en handicapplads – uden skilt.

Bestyrelsen er af den klare opfattelse, at hvis en beboer har nogle spørgsmål til bestyrelsen, skal de stille pr. mail eller brev og lækkes i vores Brevkasse.

Næste bestyrelsesmøde – foregår i Glashuset – starter kl. 10,00 og afsluttes med nogle julemad, derefter har vi så mulighed for at tage over i vores Fælleshus, hvor nogle af vores beboere sælger juleting og også noget mad.

Referat:

Birgit Nielsen – 13. november 2017.